

### SHIPS & BANKS

Мониторинг технического состояния и коммерческой эксплуатации Судна в течение всего периода реализации финансирования / лизинговой сделки.

	Виды работ. Этапы	Содержание работы и отчетный документ	Опыт. Значимые работы
1	<b>Аудит системы управления безопасностью Компании- Оператора.</b> Перед входом в сделку и при необходимости.	<b>Процедуры по оперативному контролю за судном в залоге:</b> Процедуры управляющей Компании по МКУБ (=Safety Management Code), формы и контакты для обмена оперативной информацией по мониторингу коммерческой и технической эксплуатации судна. Согласовываются сторонами и включаются в договор финансирования покупки/залога/лизинга. <b>План действий</b> по передаче судна в оперативное управление залогодержателя План практических действий по минимизации рисков, связанных с претензиями 3-х лиц / простоем / потерей фрахта при дефолтных сценариях в период финансирования / реализации лизинговой сделки - при дружественном и при конфликтном поведении Лизингополучателя с алгоритмом действий, включая замену Компании-оператора по СВУБ.	<b>Подготовка конвенционной документации для судоходных компаний. Более 40 компаний (наиболее крупные в РФ: ФГУП «Росморпорт», ГазФлот)</b>  <b>Опыт технического менеджмента и эксплуатации судов: суда типа река-море, риферные суда, суда технического и дноуглубительного флота.</b>  <b>Работа в качестве внешних аудиторов по ISM/ISPS/MLC для Администрации флагов Либерии, Панамы, Белиза на территории РФ.</b>
2	<b>Осмотр и оценка технического состояния.</b> Для целей покупки, оценки/переоценки/Ка ско страхования, при необходимости	<b>Сюрвейерский отчет</b> об осмотре технического состояния судна с расчетами - бюджета расходов по поддержанию судна на предстоящий межремонтный период - CAPEX/OPEX на период сделки	<b>Все виды морского сюрвея (Федеральная лицензия Минтранса - с 1995 года). Сетевая компания: сюрвейерское покрытие всех портов РФ и СНГ. Единый тариф, минимизация расходов на поездки экспертов.</b>
3	<b>Оценка текущей и перспективной рыночной стоимости судна.</b> Перед входом в сделку и при необходимости	- <b>Отчет об оценке рыночной стоимости</b> (по 135-ФЗ) - Экспертное заключение об оценке рыночной стоимости - Индикативные экспресс-оценки	<b>Оценка всех типов судов и судоходного бизнеса - с 1995 года. Наиболее крупные оценки: флот LISCO, Азово-Донское пароходство, Волготранс, Палмали, БФИ, Прайм Шиппинг; флот и бизнес компаний ООО «МАСКО», ООО «Усть-Луга»</b>

	(актуализация оценки)		<b>3 оценщика в штате (СРО «СОДРУЖЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛОВ ОЦЕНКИ»).</b>
4	<p>Надзор за постройкой судна.</p> <p>Определение объемов и стоимости предстоящего ремонта.</p> <p><b>Аудит стоимости выполненного ремонта.</b></p> <p>Мониторинг технического состояния активов.</p>	<p>Выполнение функций представителя Заказчика / Суперинтенданта в период постройки/приемки судна.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Аудит предварительной ремонтной ведомости, тендерной документации и технических/коммерческих условий контракта на ремонт</li> <li>- Участие в приемке/ ходовых испытаниях, согласование и исполнение регрессных требований к ремонтной организации</li> <li>- Аудит объемов и стоимости работ, включенных в исполнительную ремонтную ведомость</li> </ul>	<p><b>Технологический и ценовой аудит судов в постройке:</b></p> <p><b>Nordic Yard GmbH - многофункциональные аварийноспасательные судов проекта MPSV06-NY (заводские номера №№ 217 и 218, ЛК25 проекта 22600)</b></p> <p><b>РЛ Ленина - ПСЗ - 3 судна проекта SK- 3101R.</b></p> <p><b>Надзор за ремонтами судов - с 1995 г. Надзор за строительством судов - с 2007 г. Члены СРО Судебных Экспертов.</b></p> <p><b>Члены СРО Технологических и Ценовых Аудиторов.</b></p>
5	<p><b>Оперативные консультации</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по претензиям,</li> <li>- аварийным случаям,</li> <li>- вопросам регистрации и технического</li> </ul>	<p>ERT = функции «<b>Emergency Response Team</b>»</p> <p>Службы Быстрого Реагирования,</p> <p>Рекомендации по практическим действиям в зависимости от</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обязательств по текущему рейсу, схемы/условий фрахтования</li> <li>- организации технического менеджмента и круинга</li> <li>- статуса и требований Флага/Класса</li> </ul>	<p><b>Аджастерская деятельность (О.А,Ч.А.) - с 1995 г.</b></p> <p><b>Учредители (1 из 12 компаний) НАСА - Национальной Ассоциации Страховых Аджастеров.</b></p> <p><b>Работа в качестве страхового сюрвейера и аджастера для всех страховых компаний из Топ-10 в РФ, для основных P&amp;I Клубов – International Group of P&amp;I Clubs</b></p>
6	<p>Организация <b>продажи судна</b></p>	<p>Рекомендации по организации прямой продажи / тендера / аукциона:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- получение предложений потенциальных покупателей</li> <li>- подготовка документации (отчет об оценке, проформы Меморандума и договора купли-продажи)</li> <li>- организация инспекций и передачи судна.</li> <li>- формальности с перерегистрацией судна (Флагом), Классом</li> </ul>	<p><b>Опыт - с 2003 г.</b></p> <p><b>Sale&amp;Purchase специалист в штате. Обзоры фрахтовых рынков – по регионам и сегментам тоннажа</b></p>